

Bostadsrättsföreningen Brosundet, Rydebäck, föreningsstämma 210622

§1. Styrelseledamot Martin Bergström förklarade stämman öppnad.

§2. Dagordningen godkändes av stämman.

§3. Stämman utsåg Martin Bergström till stämмоordförande.

§4. Till sekreterare för stämman valdes Marlen Johnsson.

§5. Stämman utsåg Ann- Charlotte Pålsson och Patrik Lundh till justeringsmän och rösträknare.

§6. Stämman ansåg att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

§7. Antal röstberättigade på stämman fastställdes till 13 styck. Närvarande från hushåll nr. 12, 16, 18, 20, 21, 23, 26, 27, 28, 32, 37, 38, 40.

§8. Stämman godkände årsredovisningen men undrade vad bundet kapital 740 000 kr var för något samt varför det stod 0 kr på kabel- tv avgiften. Styrelsen lovade att ta reda på svar och återkomma.

§9. Stämman godkände revisionsberättelsen.

§10. Stämman beslutade att fastställa resultat och balansräkningen.

§11. Stämman beslutade att disponera resultatet enligt årsredovisningens förslag.

§12. Stämman beviljade styrelsens ansvarsfrihet.

§13. Styrelsen föreslog en höjning av årsavgiften på 2% som godkändes av stämman. Anledningen att inte höja med 4%, likt de senaste två åren, är på grund av den rådande situationen med Covid 19 då många drabbas rent ekonomiskt.

§14. Styrelsen hade som önskemål att höja arvudet till styrelsemedlemmarna från 31 000kr/år till 38 750kr/ år. Resultat av rösträkning: 12 ja- sägare, 1 nej- sägare. Stämman beslöt därmed att godkänna höjningen.

§15. Valberedningen, Patrik Lundh, föreslog följande som styrelsemedlemmar och suppleanter:

Styrelseledamöter:

Bertil Månsson sittande till stämman 2022

Marlen Johnsson omval 1år

Martin Bergström sittande till stämman 2022

Andreas Bengtsson nyval 2år

Suppleant:

Linda Kunatowska omval 1år

PL, A-CP



Stämman godkände valberedningens förslag.

§16. Stämman godkände fortsatt samarbete och väljer auktoriserad revisor Johan Frost med Daniel Larsson som revisorssuppleant till nästa årsstämma.

§17. Stämman väljer Patrik Lundh som sittande valberedning till nästa årsstämma.

§18a. Styrelsen har mottagit en motion.

- Önskemål om att parkeringsplatserna inte ska få användas som uppställningsplats för fordon och släp. Parkeringsplatserna ska vara tillgängliga för besökare. Ett förslag till reglering av detta var parkeringsautomater. Marlen Johnsson meddelar att samfälligheten inte upplever parkeringen som ett problem, det är väldigt sällan båda parkeringarna är fullsatta. Då ingen annan lämnat klagomål i nuläget kommer förändring ej ske.

§18b.

- Förråden. Pilmar Bygg har gått i konkurs och Rexellent ser sig ej tvingade att hjälpa till då vi sagt upp förvaltningsavtalet. Målningen som skulle förbättras i skarvar där panelen rört på sig överläts därför till boende, om så önskas, färg finns i boden. Isolering är fortfarande förbjudet eftersom förråden är byggda som kallförråd, upptäcks fukt får boende själv stå för kostnaden.

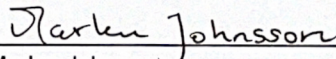
§19. Martin Bergström tackar alla medverkande och avslutar mötet.

Ordförande:

  
\_\_\_\_\_

Martin Bergström

Sekreterare:

  
\_\_\_\_\_

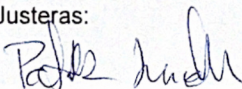
Marlen Johnsson

Justeras:

  
\_\_\_\_\_

Ann-Charlotte Pålsson

Justeras:

  
\_\_\_\_\_

Patrik Lundh